



## OMSCHRIJVING

Beau de l'Air is een gloednieuwe, moderne en rustige residentie met 55 erkende assistentiewoningen, gelegen op een boogscheut van het strand én het commerciële centrum van Knokke-Heist. Dit appartement beschikt over een inkomhal, woonkamer, een volledig ingerichte keuken voorzien, een eethoek, ruime slaapkamer, badkamer met douche, toilet en enkele wastafel, een wasruimte en een zuidgericht terras. Dit appartement kan verhuurd worden aan 54€ per dag, ideaal als opbrengsteigendom. Beau de l'Air biedt alle mogelijke hoteldiensten aan. Diensten waaruit u vrij en volgens eigen noden en wensen kan kiezen. Er is een fitness en daarna kan u ontspannen in de hammam of in de sauna.



## ALGEMENE INFORMATIE

Type	appartement
Transactie	te koop
Referentie	3857771
Prijs	€ 495.000,-
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Parkings	Ja
Terras 2	7m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2018
Bewoonbare opp.	67m <sup>2</sup>
Verdieping	3

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee

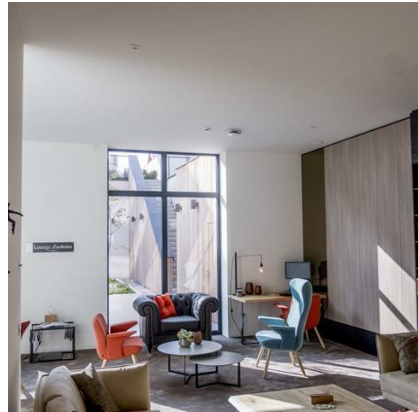
## TECHNISCH

EPC	74kWh/m <sup>2</sup>
-----	----------------------

Overstromingsgevoeligheid  Niet gelegen in

overstromingsgevoelig  
gebied

## FOTOGALERIJ



## Uw contactpersoon



Morgane Planche  
Tel: 0499754647  
[morgane@immo-centrale.be](mailto:morgane@immo-centrale.be)

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - [info@immo-centrale.be](mailto:info@immo-centrale.be)