

OMSCHRIJVING

MODERNE WONING MET EEN ZONGERICHTE TUIN GELEGEN IN EEN RESIDENTIËLE BUURT. Samenstelling : gvl : ruime inkomhall met vestiaire en gastentoilet, compleet ingerichte keuken, mooie brede en lichtrijke woonkamer uitgevend op de zongerichte tuin, garage + outdoorparking en een ruime wasplaats - 1e : 4 volwaardige slaapkamers waarvan de masterbedroom met een ensuite badkamer, een 2e badkamer met douche en een dubbele lavabo en een apart toilet - 2e : zolderkamer die kan omgevormd worden tot een volwaardige slaapkamer of hobbykamer.




ALGEMENE INFORMATIE

Type	huis
Transactie	te koop
Referentie	6190278
Beschikbaar vanaf	vanaf akte
Prijs	€ 985.000,-
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Garages	1
Parkings	booll
Terras	Ja
Terras	25m ²
Verwarming	individueel gas
Bouwjaar	2015
Totale opp.	225m ²
Bewoonbare opp.	254m ²

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Bestemming	woongebied
Rechterlijke uitspraken	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning

TECHNISCH

EPC	100kWh/m ²
Overstromingsgevoeligheid	 Klasse a (geen kans)
p-score	C
g-score	C

FOTOGALERIJ





Uw contactpersoon

Marc Cattrysse
Dienst Verkoop
marc@immo-centrale.be

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - info@immo-centrale.be